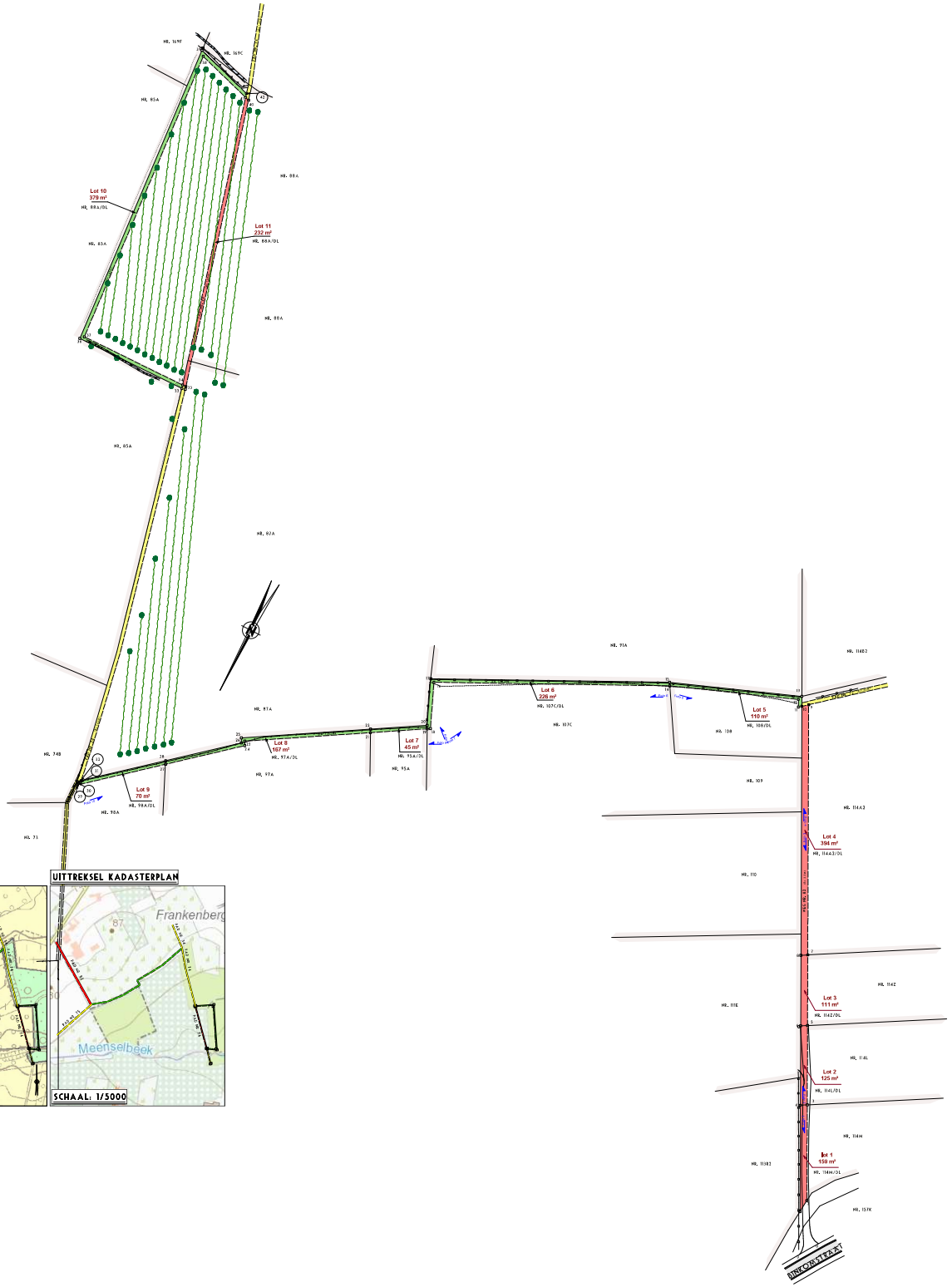


LANDMEETKANTOOR
VAN DE VELDE - PEETERS

Oude Diestsebaan 5,
3390 Sint-Joris-Winge
0494/89.31.43
info@landmeterVP.be

GEMEENTE TIELT-WINGE

BINKOMSTRAAT

AFD. 3, SEC. C, NRS. 114M, 114L, 114Z, 114A2, 108, 107C, 95A, 97A, 98A & 88A

ROOILIJNPLAN - GEDEELTELIJKE WIJZIGING VAN WEG NR. 74, 75 & 82

CONFORM GEMEENTEWEGENDECRETET GEPUBLICEERD IN HET BELGISCH STAATSBLAD OP DD. 12/08/2019 EN VAN KRACHT SINDS01/09/2019

OPGEMAAKT DOOR:

Landmeetkantoor Van de Velde - Peeters
Oude Diestsebaan 5, 3390
Sint-Joris-Winge
0494/89.31.43
info@landmeterVP.be

ing. Van de Velde Niele
Beëdigd Landmeter-expert
LANI14 1596

AANPASSINGEN

VERSIE	DATUM	OMSCHRIJVING
1	17/10/2023	Versie 1
2	26/03/2024	Versie 2

Legende

- Grenspaal
- Niet gemeentelijkweg grensport
- Verkeersspiegel
- Erfdienstbaarheid
- Gebouw
- Gesloten teddinst buurtweg
- Paaldelingsteen
- Bomen
- Waterloop
- Rioom
- Afsluiting metaal
- Eenbaande en te behouden gedeelte weg
- Af te schaffen gedeelte weg
- Te openen gedeelte weg

Het college van burgemeester en schepenen bevestigt dat onderhavig plan ten gemeentehuize ter inzage van het publiek werd neergelegd gedurende het openbaar onderzoek van ..... tot .....
Namens het College van Burgemeester en Schepenen

Bij bevel
De Algemeen directeur De Burgemeester

Voorlopige beraadslaging door de gemeenteraad in Stitting van: .....

Bij bevel
De Algemeen directeur De Burgemeester

Definitieve beraadslaging door de gemeenteraad in Stitting van: .....

Bij bevel
De Algemeen directeur De Burgemeester

OMSCHRIJVING:

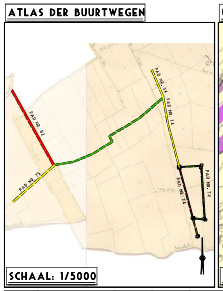
Het grootste deel van het af te schaffen gedeelte van de gemeentewegis niet in gebruik en gaat dwars door een te bewerken veld. De weg wordt omgelegd naar buurtweg nr. 34, waardoor wandelaars van aan de Rijperbrdestraat kunnen wandelen tot aan het einde zonder direkt voor doorgaand verkeer te rijden wijken.

DOSSIER: VVP_0862 | SCHAAL: 1/500 | PLANAFDEUK: A0 | DATUM: 26/03/2024

Coördinatenlijst
Lambert 72

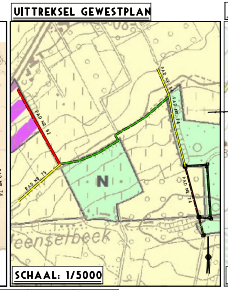
Nr	X	Y
1	188406,593	175379,883
2	188405,049	175375,569
3	188425,835	175332,907
4	188439,696	175334,911
5	188444,083	175296,213
6	188446,924	175300,867
7	188456,408	175289,155
8	188462,287	175270,859
9	188516,786	175182,874
10	188516,347	175164,866
11	188517,643	175165,046
12	188518,207	175162,747
13	188519,504	175165,629
14	188576,890	175185,064
15	188577,787	175183,624
16	188577,830	175295,162
17	188679,953	175234,313
18	188699,201	175255,574
19	188570,535	175256,374
20	188671,278	175254,900
21	188693,792	175270,421
22	188694,533	175269,942
23	188745,389	175301,502
24	188744,213	175303,410
25	188747,427	175305,374
26	188745,367	175302,964
27	188773,909	175320,981
28	188774,618	175322,117
29	188806,762	175356,734
30	188806,795	175355,588
31	188806,016	175354,934
32	188806,158	175354,047
33	188849,114	175165,592
34	188848,571	175163,860
35	188847,852	175163,828
36	188809,484	175166,026
37	188901,875	175164,847
38	188912,733	175159,756
39	188914,557	175157,486
40	188883,873	175226,486
41	188885,720	175227,904
42	188886,227	175226,049

ATLAS DER BUURTWEGEN



SCHAAL: 1/5000

UITTREKSEL GEWESTPLAN



SCHAAL: 1/5000

UITTREKSEL KADASTERPLAN

SCHAAL: 1/5000

Kadastraal perceel	Eigenaar	Opp. of te onteigenen deel	Opp. te openen deel	Vlaamse aanslag of te ontteigenen deel*	Afmaaiaanslag te openen deel*	Totaal
114M 114L 114Z	Willems Pieterik Herkstraat 69 3391 Meensel-Kiezegem	159 m² 125 m² 111 m²	0 m² 0 m² 0 m²	€ 118,00	€ 0,00	€ 118,00
114A2 108 107C 95A 97A 98A	Janssen Jan Binkomstraat 65 3391 Meensel-Kiezegem	394 m² 0 m² 0 m² 0 m² 0 m² 0 m²	0 m² 108 m² 226 m² 45 m² 167 m² 70 m²	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
88A	Dieter Stocks Hoefstraat 6 3384 Glabbeek	232 m²	379 m²	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

*Het nieuwe Gemeentewegendecreet, Art 28§2: publicatie in Belgisch Staatsblad op 12/08/2019 en van kracht sinds 01/09/2019:
- De waardevermindering wordt geschat indien zij, als de gemeenteweg in de feiten verdwenen is, ondat infrastructuren door of in opdracht van de overheid zijn aangelegd of onder de gemeenteweg
werd bebouwd krachtens een rechtsgeldige stedenvormingsvergunning die werd verleend vóór 1 september 2018.
Waardevermindering en waardevermeerdering ingevolge aanlegwerken of verplaatsingen van een gemeenteweg op een goed van deze eigenaar door de toepassing van de decreet worden geacht elkaar te neutraliseren.